

Оголошення

Комісії з відбору учасників інвестиційного проекту по об'єкту «Будівництво багатоквартирного будинку для працівників Львівського національного університету імені Івана Франка на вул. Тарнавського, 107 у м. Львові»

Оголошуємо відбір учасників інвестиційного проекту по об'єкту «Будівництво багатоквартирного будинку для працівників Львівського національного університету імені Івана Франка на вул. Тарнавського, 107 у м. Львові» у період з 15 травня 2024 року до 23 травня 2024 року.

Ініціатор здійснення відбору	Львівський національний університет імені Івана Франка, Код ЄДРПОУ 02070987
Адреса	79000, м. Львів, вул. Університетська 1
Тема інвестиційного проекту	Участь в інвестиційному проекті по об'єкту «Будівництво багатоквартирного будинку для працівників Львівського національного університету імені Івана Франка на вул. Тарнавського, 107 у м. Львові»
Прийом документів	Прийом документів від учасників проводиться до 23 травня 2024 року 18 години 00 хвилин в кабінеті 107 головного корпусу Львівського національного університету імені Івана Франка. Відповідальна особа: Курляк Василь Юрійович (голова комісії), e-mail: vasyi.kurlyak@lnu.edu.ua (для звернень).
Перелік документів, які учасник має подати з метою участі у відборі	1) інформаційну довідку про юридичну особу (фізичну особу-підприємця) в довільній формі із зазначенням найменування, код ЄДРПОУ, відомості про керівника, юридичну і фактичну адресу, контактний телефон, електронну адресу, основні види економічної діяльності, виробничі потужності; 2) копія статут (засвідчена); 3) інформацію про державну реєстрацію (Витяг з ЄДР); 4) відомості, що підтверджують здатність інвестора здійснити інвестиції (фінансова та професійна спроможність), зокрема учасник надає: фінансовий звіт за останні 3 роки; 5) відомості, що підтверджують здатність інвестора здійснити будівництво: наявність матеріально-технічної бази (довідка в довільній формі), наявність працівників відповідної кваліфікації для виконання будівництва (довідка в довільній формі), наявність досвіду будівництва багатоквартирних будинків (довідка в довільній формі із зазначенням таких об'єктів з підтверджуючими документами); 6) пропозицію щодо розподілу результатів інвестиційної діяльності у відсотках (подається учасником у довільній формі).
Основні дані щодо інвестиційного проекту	В рамках інвестиційного проекту будуть здійснюватись Інвестором наступні заходи: -організація виконання будівельних робіт на Об'єкті; - проведення проектно-вишукувальних робіт на земельній ділянці (інженерно-геологічних досліджень, виготовлення містобудівного розрахунку щодо будівництва Об'єкту та інші дії); - отримання вихідних даних щодо забудови земельної ділянки, до яких відносяться: містобудівні умови та обмеження, технічні умови тощо щодо проектування та будівництва Об'єкта;

	<ul style="list-style-type: none"> - замовлення, розроблення, експертиза та затвердження проектної документації щодо будівництва Об'єкта; - отримання дозвільних документів, які надають право на виконання будівельних робіт; - інші дії, необхідні для безпосереднього здійснення будівництва Об'єкту; - забезпечення фінансування та організація будівництва Об'єкта; - введення Об'єкта в експлуатацію, тощо; - вчинення дій, необхідних для реєстрації права власності на приміщення в Об'єкті. <p><i>Відомості про Об'єкт:</i> На балансі Львівського національного університету ім. Ів. Франка на праві постійного користування знаходиться земельна ділянка (призначення громадська і житлова забудова), мета - забезпечення працівникам Університету права на житло. Назва об'єкту: «Будівництво багатоквартирного будинку для працівників Львівського національного університету імені Івана Франка на вул. Тарнавського, 107 у м. Львові», орієнтовна площа забудови 38,00га.</p> <p><i>Мета інвестиційного проекту:</i> «Будівництво багатоквартирного будинку для працівників Львівського національного університету імені Івана Франка на вул. Тарнавського, 107 у м. Львові».</p> <p><i>Результати інвестиційної діяльності (є приблизними та пропонуються учасниками самостійно):</i> не менше 700 м.кв. (інноваційна лабораторія та інше приміщення) належить Замовнику – Львівському національному університету імені Івана Франка; не менше 10 % від житлової площі необхідно продати працівникам університету за ціною не вище ніж опосередкована вартість спорудження житла за регіонами України встановленої відповідно до розпорядчих документів органів виконавчої влади, зокрема відповідного наказу Міністерства розвитку громад та територій України на момент отримання документа, що дає право на виконання будівельних робіт; інші результати інвестиційної діяльності належатимуть Інвестору.</p> <p><i>*Ознайомитись із усіма технічними документами можна у кабінеті 107 головного корпусу Університету у робочий час.</i></p>
--	---

Голова комісії,
проректор з навчально-виробничої
та адміністративно-господарської роботи
Курляк В. Ю.

15.05.2024 року